



خط دریا بندر

قرارداد لایروبی، بارگیری و تخلیه، حمل و انتقال مصالح حاصل از لایروبی در بندر امیرآباد

کارفرما: شرکت خدمات دریایی و کشتیرانی خط دریا بندر (سهامی عام) پیمانکار:

شماره قرارداد: تاریخ تنظیم قرارداد:

بسمه تعالی

این قرارداد در تهران فیما بین شرکت خدمات دریایی و کشتیرانی خط دریا بندر (سهامی عام) به شماره ثبت ۱۷۱۱۳۳، شناسه ملی ۱۰۱۰۲۱۳۵۹۷۹ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۳۱۱۳۱۱۴۵ با نمایندگی آقای آیدان رهبر سعادت به عنوان مدیرعامل و عضو هیأت مدیره و آقای حسن تیمورتاش به عنوان رئیس هیأت مدیره به نشانی: تهران، ملاصدرا شیخ بهایی جنوبی گرمسار غربی پلاک ۸۰ و نشانی پست الکترونیکی: spl@spl.ir که از این به بعد در این قرارداد کارفرما نامیده میشود، از یک سو، و شرکت که از این پس پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این قرارداد درج شده است، منعقد میگردد.

ماده ۱: موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارتست از لایروبی محدوده های فاز ۱ و ۲ حوضچه بندر امیرآباد به حجم تقریبی ۵۰ هزار مترمکعب با استفاده از حداقل یک دستگاه لایروب کاترساکشن مناسب و انتقال و تخلیه مصالح حاصل از لایروبی بندر امیرآباد به محل تخلیه در محدوده غربی بندر امیرآباد، حذف فاصل دیوار حفاظت سنگی و جاده ماسه ای شمال اسکله ۱۵ و احداث، حفظ و نگهداری و تسطیح محل تخلیه تحت نظر نماینده کارفرما و مطابق با پیوست های قرارداد

ماده ۲: مدت قرارداد

مدت زمان انجام کامل موضوع قرارداد با احتساب روزهای تعطیل و ...، ۱۲۰ روز تقویمی از تاریخ ابلاغ قرارداد و یا تاریخ صورت جلسه تحویل زمین (هر کدام زودتر انجام شود) می باشد.

تبصره ۱: هیچگونه تأخیری در انجام کار مورد قبول کارفرما نیست و پیمانکار موظف است مراحل انجام کار را طوری تنظیم نماید که از هر گونه توقفی جلوگیری بعمل آورد. بدیهی است که هرگونه ناهماهنگی که ناشی از پیمانکار باشد و منجر به تأخیر در تحویل کار شود مشمول جریمه خواهد بود.

تبصره ۲: حداکثر مدت زمان تجهیز کارگاه ۳۰ روز شمسی از تاریخ شروع قرارداد می باشد.

ماده ۳: اسناد و مدارک قرارداد

این قرارداد شامل اسناد و مدارک زیر است:

- ۱- قرارداد حاضر
- ۲- شرح کار (پیوست شماره یک)
- ۳- پیشنهاد قیمت (پیوست شماره دو)
- ۴- محدوده لایروبی (پیوست شماره سه)

امضاء پیمانکار

امضاء کارفرما



قرارداد لایروبی، بارگیری و تخلیه، حمل و انتقال مصالح حاصل از لایروبی در بندر امیرآباد

کارفرما: شرکت خدمات دریایی و کشتیرانی خط دریا بندر (سهامی عام) پیمانکار:

شماره قرارداد: تاریخ تنظیم قرارداد:

۵- نقشه هیدروگرافی اولیه (پیوست شماره چهار)

۴- دستور کارها، صورتجلسه‌ها و موافقت نامه‌ها و الحاقیه‌ها و هر نوع سند دیگری که در مورد کارها، تغییر مشخصات با امور دیگر در مدت قرارداد تنظیم و به امضاء طرفین برسد.

تبصره ۱: هرگاه بین مفاد و فصول بعضی از اسناد و مدارک بالا اختلافی وجود داشته باشد بشرح زیر اسناد و مدارک قرارداد حائز اولویت می‌باشد.

۱- اصلاحیه‌ها و الحاقیه‌های قرارداد و کلیه ابلاغیه‌ها در مورد کارهای جدید و یا تغییرات در قسمتی از کارها و کلیه توافقات مکتوب، صورت مجلس‌ها و هر نوع سند دیگری که طبق شرایط و در مدت قرارداد تنظیم و به امضاء طرفین برسد، بترتیب آخرین تاریخ صدور. که به امضاء دو طرف می‌رسد.

۲- قرارداد حاضر

۳- دیگر پیوست‌ها

۴- استانداردهای مورد نیاز موضوع قرارداد

تبصره ۲: کلیه مدارک منضم به قرارداد برای شرح اهداف و شرایط کارفرما بوده و مکمل یکدیگر است. رعایت اولویت‌ها، تنها در جهت انجام صحیح کارها مورد استفاده قرار می‌گیرد. متن‌هایی که احياناً در بعضی از قسمت‌های قرارداد درج شده و در قسمت‌های دیگر تکرار و یا تأکید مجدد نشده است موارد تناقض محسوب نمی‌شود و ادعای وجود تناقض از طرف پیمانکار در این گونه موارد مسموع نخواهد بود؛ پیمانکار حداکثر ۲ روز پس از عقد قرارداد موظف به استفسار از کارفرما جهت رفع ابهام و تناقضات خواهد بود، تصمیم‌گیری نهائی با کارفرما است.

ماده ۴: مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد بابت انجام هر متر مکعب لایروبیریال (تومان) ناخالص و سقف
مبلغ قرارداد بابت ۵۰,۰۰۰ هزار متر مکعب لایروبیریال (تومان) ناخالص می‌باشد که پس از کسر کسور قانونی و قراردادی، مطابق ماده پنج پرداخت خواهد شد.

تبصره ۱: کارفرما می‌تواند در طول مدت قرارداد، مقادیر کار درخواست شده را تا میزان ۲۵ درصد مبلغ اولیه افزایش یا کاهش دهد و پیمانکار مکلف به انجام آن می‌باشد. در این صورت بنا به درخواست مکتوب کارفرما و طبق شرایط قرارداد عمل خواهد شد.

تبصره ۲: مبلغ قرارداد در طول مدت قرارداد ثابت و مقطوع بوده و به آن هیچگونه تعدیلی تعلق نمی‌گیرد.

تبصره ۳: مبلغ مندرج در این ماده بیانگر حداکثر تعهدات مالی کارفرما در برابر پیمانکار بوده و بمعنای مبلغی مقطوع قابل پرداخت به پیمانکار نمی‌باشد. مبالغ پرداختی به پیمانکار بر اساس میزان احجام لایروبی صورت گرفته و صورت وضعیت‌های تایید شده و تا سقف مبلغ فوق می‌باشد.



خط دریا بندر

قرارداد لایروبی، بارگیری و تخلیه، حمل و انتقال مصالح حاصل از لایروبی در بندر امیرآباد

کارفرما: شرکت خدمات دریایی و کشتیرانی خط دریا بندر (سهامی عام) پیمانکار:

شماره قرارداد: تاریخ تنظیم قرارداد:

تبصره ۴: در صورتی که عملیات لایروبی به هر دلیلی از جمله، نقص فنی، بدی آب و هوا، سوخت و ... متوقف گردد مبلغی بابت این ایام توقف به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

ماده ۵: نحوه پرداخت

مبالغ قرارداد در قبال ارائه صورت وضعیت های ماهانه و پس از تایید کارفرما و کارفرمای اصلی (اداره بنادر و دریانوردی بندر امیرآباد) و پس از کسر کسور قانونی و قراردادی پرداخت خواهد شد.

تبصره ۱: در صورت عدم تایید صورت وضعیت ها توسط کارفرما، پیمانکار موظف است ظرف ۵ روز صورت وضعیت را اصلاح و مجددا ارسال نماید.

تبصره ۲: ملاک پرداخت صورت وضعیتهای پیمانکار، احجام خالص اعلامی توسط کارفرمای اصلی میباشد و پیمانکار بابت دیرکرد اعلام احجام خالص از سوی کارفرمای اصلی هیچگونه ادعایی نخواهد داشت. لازم به ذکر است انجام هیدروگرافی ها بر عهده کارفرمای اصلی می باشد و پیمانکار در خصوص مواعد انجام هیدروگرافی و یا نحوه انجام آن، حق هیچگونه اعتراضی را ندارد.

تبصره ۳: حجم کل لایروبی انجام شده توسط پیمانکار، مجموع جبری احجام خالص تایید شده از سوی کارفرمای اصلی می باشد.

ماده ۶ - کسور قانونی و قراردادی :

از مبلغ ناخالص هر صورت وضعیت پیمانکار کسور ذیل کسر می گردد:

۱- کارفرما حسب ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی از هر پرداخت به پیمانکار معادل ۵ درصد بعنوان سپرده قانون تامین اجتماعی کسر و تا پایان کار نزد خود نگه می دارد؛ استرداد مبلغ مذکور که از پیمانکار کسر گردیده و کل مبلغ آخرین صورت وضعیت پیمانکار منوط به تسلیم مفاسحا حساب نهائی پیمانکار از سازمان تامین اجتماعی می باشد.

۲- بطور کلی هر نوع کسور قانونی که به هر بخش از موضوع این قرارداد تعلق گیرد به عهده و به هزینه پیمانکار است و پیمانکار موظف به پرداخت آنها و ارائه مفاسحا حساب های مرتبط به کارفرما خواهد بود و پیمانکار در مورد موضوع این ماده کارفرما را از هر نوع مسئولیت و پرداخت هزینه (جز آنچه در این سند تصریح شده باشد) مصون و مبرا می دارد.

ماده ۷- تضمین انجام تعهدات

پیمانکار مکلف است همزمان با عقد قرارداد یک فقره ضمانت نامه بانکی (در فرمت مورد تایید کارفرما) به میزان ۵ درصد کل مبلغ قرارداد به عنوان ضمانت انجام تعهدات به کارفرما تسلیم نماید. چنانچه پیمانکار تا خاتمه قرارداد به هر دلیل از اجرای مفاد قرارداد استکفاف ورزد کارفرما می تواند علاوه بر دریافت خسارت ناشی از عدم انجام تعهدات پیمانکار مبلغ تضمین فوق را بدون ارسال هرگونه اخطار و مراجعه به مراجع رسمی و قضایی وصول نماید.

تبصره ۱: تضمین موضوع این ماده پس از پایان کار و در صورت تایید مکتوب کارفرمای اصلی (اداره بنادر و دریانوردی بندر امیرآباد)، به پیمانکار عودت داده خواهد شد.



خط دریا بندر

قرارداد لایروبی، بارگیری و تخلیه، حمل و انتقال مصالح حاصل از لایروبی در بندر امیرآباد

کارفرما: شرکت خدمات دریایی و کشتیرانی خط دریا بندر (سهامی عام) پیمانکار:

شماره قرارداد: تاریخ تنظیم قرارداد:

ماده ۸: تعهدات عمومی پیمانکار

- ۱- پیمانکار موظف است بر اساس برنامه‌های زمانبندی اعلام شده توسط کارفرما بصورت دو شیفت ۸ ساعته در روز ارائه خدمات نماید.
- ۲- پیمانکار مسئول جبران خسارات و صدمات وارده به کارگران و کارکنان تحت پوشش خود و اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی بوده و متعهد است تا به کلیه دعاوی مطرحه که ناشی از انجام موضوع قرارداد یا خسارت به افراد است در کلیه مراجع قضائی، انتظامی و اداری پاسخگو بوده و کارفرما در این موارد هیچگونه مسئولیتی ندارد.
- ۳- پیمانکار متعهد است کلیه تمهیدات لازم را به منظور جلوگیری از آسیب رساندن به اسکله و محوطه بندری به عمل آورد.
- ۴- پیمانکار حق واگذاری و یا انتقال هیچ یک از حقوق و تعهدات ناشی از این قرارداد را بدون موافقت کتبی کارفرما به اشخاص ثالث اعم از حقیقی یا حقوقی ندارد.
- ۵- پیمانکار موظف است حقوق و مزایای کارگران تحت پوشش خود را به موقع پرداخت نموده و از اختلال در کار جلوگیری نماید.
- ۶- پیمانکار نباید کارکنان شاغل کارفرما، وزارتخانه‌ها، سازمانها و شرکت‌های دولتی و کارکنان خارجی فاقد پروانه کار را بدون اجازه مسئولان ذیربط استخدام نماید. همچنین پیمانکار باید از به کار گماشتن اشخاصی که استخدام آنها از نظر اداره وظیفه عمومی مجاز نیست، خودداری کند؛ در غیر این صورت پاسخگویی به مراجع ذیصلاح مربوطه بر عهده و به هزینه پیمانکار است.
- ۷- کلیه مراحل اجرایی می‌بایست طبق نقشه و تاییدیه کارفرما صورت گیرد.
- ۸- پیمانکار موظف به تأمین نیروی انسانی معرب می‌باشد و مسئول پرداخت کلیه مطالبات پرسنل خود مطابق با قوانین و و بخش نامه‌های جمعوری اسلامی ایران بوده و کارفرما در این خصوص هیچ مسئولیتی ندارند.
- ۹- به منظور ایجاد پل ارتباطی ما بین پیمانکار و واحدهای اجرایی، پیمانکار موظف است نماینده با صلاحیت فنی و اختیار مکفی را به نماینده کارفرما معرفی نماید.
- ۱۰- پیمانکار متعهد است دستورالعمل و ضوابط HSE کارفرمای اصلی (اداره بنادر و دریانوردی بندر امیرآباد) و کلیه شرایط ایمنی، بهداشت و قوانین و مقررات بندر امیرآباد را رعایت نماید.
- ۱۱- عدم رعایت الزامات فوق موجب تعلق جریمه مطابق با HSE کارفرمای اصلی (اداره بنادر و دریانوردی بندر امیرآباد) خواهد بود که از هر صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۱۲- پیمانکار متعهد به تهیه و تأمین کلیه پوششهای بیمه‌ای برای پروژه و پرسنل خود از قبیل تأمین اجتماعی و حوادث، مسئولیت مدنی و غیره به هزینه خود بوده و تصویر بیمه‌نامه‌ها را جهت تأیید کارفرما ارائه خواند نمود. بدیهی است در صورت بروز هرگونه حادثه‌ای برای کارکنان پیمانکار، پیمانکار کارفرما را از کلیه دعاوی و خسارتهای مربوطه مبرا نمود.
- ۱۳- پیمانکار موظف به تأمین کلیه لوازم و تجهیزات حفاظت فردی و ایمنی از قبیل کفش، لباس، دستکش، عینک و ... جهت پرسنل تحت امر خود می‌باشد.



قرارداد لایروبی، بارگیری و تخلیه، حمل و انتقال مصالح حاصل از لایروبی در بندر امیرآباد

کارفرما: شرکت خدمات دریایی و کشتیرانی خط دریا بندر (سهامی عام) پیمانکار:

شماره قرارداد: تاریخ تنظیم قرارداد:

۱۴- پیمانکار موظف است نسبت به حفظ و نگهداری کلیه مستحذات و ابنیه متعلق به کارفرما و کارفرمای اصلی که در محدوده کاری پیمانکار می باشد اقدام نماید و در صورت بروز هر گونه خسارت وارده نسبت به جبران آن مبادرت ورزد و در صورتیکه پیمانکار اقدام ننماید کارفرما راساً نسبت به انجام آن اقدام و کلیه هزینه ها به علاوه ۲۰٪ بالاسری توسط پیمانکار پرداخت و یا از محل مطالبات و تضامین نزد کارفرما تأمین خواهد شد،

۱۵- تهیه و تأمین کلیه ابزار کار، برای انجام عملیات موضوع قرارداد بر عهده و هزینه پیمانکار می باشد،

۱۶- پیمانکار موظف است در قبال کلیه کارهای انجام شده تأییدیه دستگاه نظارت کارفرما و کارفرمای اصلی (اداره بندر و دریانوردی بندر امیرآباد) را کسب نماید.

۱۷- پیمانکار موظف است تجهیزات سالم و عملیاتی در این پروژه بکارگیرد بدیهی است هر گونه خسارت ناشی از عدم استفاده از تجهیزات سالم، بر عهده پیمانکار می باشد.

۱۸- هزینه سوخت، روغن، آب، غذا، اسکان، لوازم مصرفی ماشین آلات، تعمیرات، بیمه، عوارض و... بر عهده پیمانکار می باشد و پیمانکار کلیه هزینه ها را در مبلغ قرارداد پیش بینی نموده است.

۱۹- پیمانکار متعهد به تخلیه مصالح لایروبی شده به محل مورد نظر کارفرما می باشد.

۲۰- پیمانکار ملزم به تحویل گزارشات روزانه خود مطابق فرمت مورد تایید کارفرما به نماینده کارفرما می باشد.

۲۱- در صورتیکه هر یک از پرسنل بکار گرفته شده توسط پیمانکار مشمول مواردی چون فساد اخلاق، فحاشی، اعتیاد، عدم صلاحیت کاری، نداشتن کارت کافی و... گردد و پس از یک مرحله تذکر شفاهی با اعلام کتبی کارفرما، پیمانکار مکلف به جایگزینی فرد یا افراد خاطی می باشد.

ماده ۹- تاییدات پیمانکار

پیمانکار تایید و اقرار می کند که:

۱- دارای قابلیت و توانائی حرفه ای، جذب پرسنل کارآمد، متخصص، دارای تجربیات و دانش کافی، منابع مالی لازم، امکانات برای ارائه خدمات موضوع قرارداد و مدیریت اثر بخش و با کیفیت بالای موضوع قرارداد را دارد.

۲- دارای امکانات، تجهیزات مورد لزوم جهت اجرای سریع کار (در صورت لزوم دو نوبت کاری در روز) و در زمان تعیین شده طبق قرارداد است. در صورت نیاز و یا درخواست کارفرما، پیمانکار موظف است پرسنل فنی خود را افزایش دهد. پیمانکار هزینه های مربوط به این بند را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نموده است؛ بنابراین از این بابت حق درخواست پرداخت هزینه های اضافی را نخواهد داشت.

۳- کلیه مالیات ها، عوارض، حقوق دولتی و حق بیمه تأمین اجتماعی و سایر کسور قانونی مرتبط با موضوع این قرارداد و هر گونه هزینه از این قبیل را در صورت تعلق بر اساس آخرین بخشنامه ها و قوانین ابلاغی پرداخت نماید.



خط دریا بندر

قرارداد لایروبی، بارگیری و تخلیه، حمل و انتقال مصالح حاصل از لایروبی در بندر امیرآباد

کارفرما: شرکت خدمات دریایی و کشتیرانی خط دریا بندر (سهامی عام) پیمانکار:

شماره قرارداد: تاریخ تنظیم قرارداد:

۴- از قوانین و مقررات مربوط به موضوع قرارداد از جمله قوانین و مقررات تجارت، ساخت و نصب، حقوق مالکیت معنوی، مالیات‌ها، عوارض، بیمه، کار، تأمین اجتماعی و حفاظت فنی و سایر قوانین و مقررات مرتبط با موضوع قرارداد که ممکن است در قیمت، سرعت پیشرفت کار و کیفیت آن مؤثر باشند، آگاهی کافی دارد و متعهد به رعایت همه آنها است. پیمانکار باید هدف‌هایی را که مورد انتظار بوده و در قرارداد صراحتاً یا تلویحاً مشخص شده است، به شایستگی برآورده نماید. در هر حال مسئولیت عدم اجرای ضوابط، قوانین و مقررات فوق‌الذکر بر عهده کارفرما نخواهد بود و پیمانکار، کارفرما را در مورد این بند از هر مسئولیت و هزینه‌ای مبرا می‌دارد.

۵- مبلغ قرارداد برای اجرای کامل تعهدات پیمانکار کافی بوده و پیمانکار به این امر آگاه است که بدون هیچگونه در خواست اضافه از کارفرما به کلیه تعهدات مندرج در قرارداد عمل نماید. در ازاء قیمت قبول شده از طرف کارفرما، پیمانکار متعهد می‌گردد که کارهای موضوع قرارداد را با رعایت کلیه شرایط در مدت مذکور در ماده دو این قرارداد انجام داده و به اتمام برساند.

۶- کارکنان پیمانکار هیچگونه رابطه استخدامی و کاری و یا بیمه‌ای با کارفرما ندارند و هیچگونه ادعایی از این بابت پذیرفته نخواهد بود.

ماده ۱۰- وجه التزام قراردادی تأخیر در انجام تعهد

چنانچه پیمانکار نتواند در زمان مقرر در قرارداد به تعهدات خود عمل نماید و یا انجام هر یک از تعهدات موضوع قرارداد و پیوست‌ها با تأخیر مواجه گردد، در این صورت به ازای هر روز تأخیر معادل نیم درصد مبلغ قرارداد بعنوان وجه التزام قراردادی از محل تضمین و مطالبات پیمانکار کسر می‌گردد. مجموع مبلغ وجه التزام فوق از ۱۰ درصد مبلغ قرارداد تجاوز نمی‌نماید و در صورت تأخیر بیش از یک هفته (که ناشی از تصمیمات کارفرما نباشد)، کارفرما حق دارد به طور یکجانبه و بدون نیاز به اخطار کتبی به پیمانکار نسبت به فسخ قرارداد اقدام و ضمن دریافت وجه التزام قراردادی، سایر خسارات را نیز از محل مطالبات و تضامین پیمانکار کسر نماید.

ماده ۱۱- دستگاه نظارت

نظارت بر حسن اجرای مفاد قرارداد و تعهداتی که پیمانکار بر طبق این قرارداد تقبل نموده است بر عهده کارفرما (شرکت خط دریا بندر) و همچنین کارفرمای اصلی (اداره بنادر و دریانوردی بندر امیرآباد) بوده که در این قرارداد دستگاه نظارت نامیده می‌شود. بدیهی است نظارت کارفرما رافع مسئولیت‌های پیمانکار نمی‌باشد.

ماده ۱۲- ابلاغیه‌ها

کلیه مکاتبات، ابلاغیه‌ها و... با آدرس ذکر شده در مقدمه قرارداد انجام گرفته و چنانچه تغییری در آدرس هر یک از طرفین بوجود آید مراتب بایستی ۳ روز قبل کتباً به اطلاع طرف دیگر رسانیده شود، در غیر اینصورت کلیه مکاتبات و ابلاغیه‌ها و... به آدرس مذکور ابلاغ شده تلقی می‌گردد.

ماده ۱۳- حفظ حقوق قراردادی

چنانچه تحت هر عنوان کارفرما بعضی از حقوق خود را در مورد پیمانکار اعمال نکند به معنای انصراف از آن حق نبوده، و از مسئولیت‌ها و تعهدات پیمانکار نمی‌کاهد؛ بلکه هر موقعی که اراده کند می‌تواند در چارچوب قرارداد آن حق را اعمال نماید.



قرارداد لایروبی، بارگیری و تخلیه، حمل و انتقال مصالح حاصل از لایروبی در بندر امیرآباد

کارفرما: شرکت خدمات دریایی و کشتیرانی خط دریا بندر (سهامی عام) پیمانکار:

شماره قرارداد: تاریخ تنظیم قرارداد:

ماده ۱۴- حوادث غیر مترقبه

در صورت بروز حوادثی مثل: سیل، زلزله، جنگ و امثال آن که منجر به توقف کار گردد، حد اکثر تا یک ماه، طرفین می توانند با توافق یکدیگر نسبت به توقف قرارداد اقدام نمایند؛ در صورت افزایش زمان توقف قرارداد طرفین حق خاتمه و یا تمدید قرارداد را خواهند داشت.

تبصره ۱: پس از رفع حادثه قهری، زمان آن دوره به مدت قرارداد اضافه خواهد شد.

تبصره ۲: هیچیک از طرفین قرارداد در مورد این ماده نمیتوانند ادعایی منجمله دریافت خسارت به دلیل توقف، خاتمه و یا تأخیر اجرای تعهدات بر علیه دیگری داشته باشند. هیچگونه تعدیلی ناشی از حادثه قهریه به قرارداد تعلق نمی گیرد.

تبصره ۳: بیماری کرونا مشمول موارد حوادث غیر مترقبه نمی باشد.

ماده ۱۵- موارد فسخ قرارداد

کارفرما می تواند در صورت تحقق هر یک از موارد زیر، قرارداد را فسخ نماید و خسارات وارده را از محل تضامین و یا هر نوع مطالبات دیگر پیمانکار کسر نماید:

۱- ورشکستگی و یا انحلال پیمانکار

۲- تأخیر در انجام تعهدات و یا عدم انجام هر یک از تعهدات مندرج در قرارداد حاضر

۳- در صورت قصور و مسامحه در اجرای قرارداد و در نتیجه احراز عدم توانایی پیمانکار جهت ایفای تعهدات مندرج در قرارداد بنا به تشخیص کارفرما.

۴- انتقال یا واگذاری تمام یا بخشی از موضوع قرارداد به غیر بدون مجوز کتبی کارفرما.

۵- وجود واسطه و ارتشاء و یا تسری و شمول هرگونه ممنوعیت قانونی به پیمانکار.

۶- کارفرما در صورت عدم توانایی یا عدم تمایل خود به ادامه اجرای قرارداد، بنابه تشخیص خود می تواند قرارداد را فسخ نموده و هزینه های ناشی از این امر تا زمان اعلام فسخ به پیمانکار را محاسبه و به پیمانکار پرداخت نماید.

تبصره: کارفرما اختیار دارد ضمن فسخ قرارداد ناشی از بندهای یک تا پنج نسبت به جبران خسارت وارده از محل تضمینها و مطالبات پیمانکار اقدام نماید.

ماده ۱۶- قانون حاکم بر قرارداد

قانون حاکم بر این قرارداد منحصراً قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران است.

ماده ۱۷- حل اختلاف

در صورت بروز هر گونه اختلافی فیما بین طرفین در تفسیر یا اجرای این قرارداد، موضوع ابتداء ظرف ۱۰ روز از طریق مذاکره با حضور نمایندگان طرفین بررسی و حل و فصل خواهد شد و در صورت عدم حصول نتیجه، موضوع مورد اختلاف به مراجع صالحه قضایی تهران



قرارداد لایروبی، بارگیری و تخلیه، حمل و انتقال مصالح حاصل از لایروبی در بندر امیرآباد

کارفرما: شرکت خدمات دریایی و کشتیرانی خط دریا بندر (سهامی عام) پیمانکار:

شماره قرارداد: تاریخ تنظیم قرارداد:

ارجاع خواهد شد که در این صورت پیمانکار موظف است تا حل نهایی اختلاف کمافی السابق به تعهدات خود عمل نماید، در غیر اینصورت کارفرما نسبت به جبران خسارت وارده از محل تضمین های موجود اقدام خواهد نمود .

ماده ۱۸- نسخ قرارداد

این قرارداد در ۱۸ ماده و در سه نسخه تهیه و مبادله گردید، کلیه نسخ آن دارای اعتبار یکسان است.

پیمانکار:	کارفرما: شرکت خدمات دریایی و کشتیرانی خط دریا بندر (سهامی عام)
نام:	نام: آی هان رهبر سعادت
سمت:	سمت: مدیر عامل
امضاء:	امضاء:
	نام: حسن تیمور تاش
	سمت: رئیس هیات مدیره
	امضاء:
	مهر شرکت:

خط دریا بندر